

Gemeenteraad

zitting van 29 juni 2020

FINANCIËN
Belastingen en Ontvangsten

Besluit

Goedgekeurd

Belastingreglement - Exploiteren van een toeristisch logies - Goedkeuring (2020_GR_00300)

Getekend door

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Dorien Meulenijzer, voorzitter van de gemeenteraad;
de heer Mohamed Ridouani, burgemeester; de heer David Dessers, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevooort, schepen; mevrouw Lies Corneillie, schepen; mevrouw Lalynn Wadera, schepen; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Thomas Van Oppens, schepen; de heer Johan Geleyns, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; mevrouw Alexandra Roumans, raadslid; mevrouw Anja Verbeeck, raadslid; mevrouw Aynur Tasdemir, raadslid; de heer Bert Cornillie, raadslid; de heer Bruno Tobback, raadslid; de heer Christophe Stockman, raadslid; mevrouw Debby Appermans, raadslid; mevrouw Els Van Hoof, raadslid; de heer Erik Vanderheiden, raadslid; mevrouw Eva Platteau, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Frouke Wouters, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; mevrouw Katrien Houtmeyers, raadslid; mevrouw Lien Degol, raadslid; mevrouw Lies Verlinden, raadslid; mevrouw Liesbeth Vandermeeren, raadslid; mevrouw Line De Witte, raadslid; de heer Lorin Parys, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; mevrouw Mieke Vandermotte, raadslid; de heer Pieter Vandenbroucke, raadslid; de heer Pieterjan Vangerven, raadslid; mevrouw Sabine Vandenplas, raadslid; mevrouw Sara Speelman, raadslid; mevrouw Sarah Mohamed Khalif, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; mevrouw Veerle Bovyn, raadslid; de heer Wouter Florizoone, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid
mevrouw Geertrui Vanloo, algemeen directeur; mevrouw Leen Peeters, adjunct-algemeendirecteur

Verontschuldigd:

de heer Jef Peremans, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid

Status

Goedgekeurd met unanimititeit

Beschrijving

Beknopte samenvatting

Wijziging aan het belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies waarbij de belasting voor het aanslagjaar 2020 geschrapt wordt.

Regelgeving: bevoegdheid

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- het gemeenteraadsbesluit van 27 januari 2020 aangaande het belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies
- het artikel 40, 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur
- de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies
- het ministerieel besluit van 18 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, opgeheven door het ministerieel besluit van 23 maart 2020
- het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid
- het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken (opheffing ministerieel besluit van 18 maart 2020, uitbreiding quarantainemaatregelen)

Argumentatie

Voor haar algemene financiering heft de stad Leuven een belasting op het exploiteren van een toeristisch logies. De gemeenteraad in zitting van 27 januari 2020 keurde het huidige belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies goed, geldig voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2024.

De exploitanten van een logies betalen een jaarlijkse forfaitaire belasting, berekend per type van aangemeld logies. Sinds maart 2020 zijn deze logiezen gesloten omwille van de maatregelen rond Covid-19, deze sluiting heeft een grote economische impact op de hotelsector. De stad speelt een belangrijke maatschappelijke rol om het economisch weefsel op haar grondgebied te stimuleren. Maatregelen specifiek ter ondersteuning van de zwaar getroffen hotelsector passen in deze rol. Een wijziging aan het belastingreglement waarbij de belasting voor het aanslagjaar 2020 niet geïnd wordt (de heffingstermijn in artikel 1 wordt aangepast) past als steunmaatregel binnen dit beleid.

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies goed te keuren.

Bijlagen

1. 20200629_BR_toeristisch_logies.pdf

Belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies

GR 29 juni 2020

Artikel 1 – Heffingstermijn - belastbaar feit

Er wordt voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2024 een forfaitaire en ondeelbare belasting geheven op het exploiteren van een toeristisch logies dat op 1 januari van het aanslagjaar aangemeld is overeenkomstig het decreet van 5 februari 2016 (en latere wijzigingen) houdende het toeristische logies, hierna genoemd het logiesdecreet.

Artikel 2 – Definities - begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verwezen naar de definities en bepalingen in het logiesdecreet en het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies.

Artikel 3 - Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de exploitant van het toeristische logies.

Artikel 4 – Berekeningsgrondslag en tarief

§1 Tarief

Voor het aanslagjaar 2021 wordt het tarief van de belasting per verhuureenheid in een aangemeld logies vastgesteld op:

- Kamergebonden logies:
 - Zonder beschermde benaming: 272 euro
 - Hotel: 272 euro
 - B&B: 136 euro
 - Vakantiewoning: 272 euro
 - Hostel: 10 euro
- Terreingebonden logies: 82 euro.

Het toeristisch logies waarvoor meer dan één beschermde benaming gebruikt wordt, wordt belast aan het hoogste tarief.

Vanaf het aanslagjaar 2022 wordt het bedrag van de belasting jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de index van de consumptieprijzen via onderstaande formule, waarbij het geïndexeerde bedrag naar een veelvoud van 1 euro wordt afgerond:

$$\text{bedrag belasting aanslagjaar } X = \frac{\text{bedrag aanslagjaar 2021} * \text{index november jaar } (X - 1)}{\text{index november 2020}}$$

§2 Overgangsbepaling

Het toeristisch logies dat vergund of aangemeld is op grond van het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies en waarvoor op 1 januari 2021 nog geen beschermde benaming overeenkomstig het logiesdecreet verkregen is, wordt als volgt ingedeeld en belast overeenkomstig §1:

Decreet 10 juli 2008
gastenkamer
hotel
vakantielogies
vakantiewoning
openluchtrecreatief

Decreet 5 februari 2016
B&B
hotel
vakantiewoning
vakantiewoning
terreingebonden logies

Artikel 5 – Voorstel van aangifte

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een voorstel van aangifte.

Indien de gegevens op het voorstel onjuist of onvolledig zijn of niet overeenstemmen met de belastbare toestand voor het aanslagjaar dient de belastingplichtige het voorstel verbeterd en vervolledigd terug te sturen, voor de erin vermelde vervaldatum. Het tijdig teruggezonden en gecorrigeerde of aangevulde voorstel tot aangifte geldt in dat geval als aangifte.

Indien de gegevens op het voorstel overeenstemmen met de belastbare toestand voor het aanslagjaar is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier terug te sturen. Bij het niet terugsturen van het voorstel is automatisch aan de aangifteplicht voldaan en wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens vermeld op het toegestuurde voorstel van aangifte.

Artikel 6 – Aangifteplicht - ambtshalve belasting

De belastingplichtige die geen voorstel van aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 1 mei van het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Bij gebrek aan aangifte binnen deze termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige wordt de belasting ambtshalve ingekohierd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

De ambtshalve belastingaanslag zal worden verhoogd met 20 %, 50 %, 100 % of 200 % al naargelang het een eerste, een tweede, een derde of een vierde (en volgende) overtreding betreft

Artikel 7 – Wijze van invordering

De belasting wordt gevestigd en ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8 – Algemene bepalingen

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (en latere wijzigingen) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 9 - Inwerkingtreding

Onderhavig reglement treedt onmiddellijk in voege.

Het belastingreglement van 27 januari 2020 aangaande hetzelfde onderwerp wordt opgeheven.