

# Gemeenteraad

zitting van 25 maart 2019

RUIMTELIJKE ONTWIKKELING  
Studiedienst Weg- en Waterbeheer



Besluit

Goedgekeurd

## Plaatsing van een Individuele Behandelingsinstallatie Afvalwater (IBA) - 19.008/851.3 - Overeenkomst afkoppeling van regen- en afvalwater bij plaatsing van een IBA - Goedkeuring (2019\_GR\_00165)

### Samenstelling

#### Aanwezig:

mevrouw Dorien Meulenijzer, voorzitter van de gemeenteraad;  
de heer Mohamed Ridouani, burgemeester; de heer David Dessers, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevooft, schepen; mevrouw Lies Corneillie, schepen; mevrouw Lalynn Wadera, schepen; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Thomas Van Oppens, schepen; mevrouw Els Van Hoof, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; mevrouw Ann Li, raadslid; mevrouw Aynur Tasdemir, raadslid; de heer Bert Cornillie, raadslid; de heer Bruno Tobback, raadslid; de heer Christophe Stockman, raadslid; mevrouw Debby Appermans, raadslid; de heer Erik Vanderheiden, raadslid; mevrouw Eva Platteau, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Frouke Wouters, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; de heer Johan Geleyns, raadslid; mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; mevrouw Katrien Houtmeyers, raadslid; mevrouw Lien Degol, raadslid; mevrouw Lies Verlinden, raadslid; mevrouw Liesbeth Vandermeeren, raadslid; de heer Lorin Parys, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; mevrouw Magda Aelvoet, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid; mevrouw Mieke Vandermotte, raadslid; de heer Pieterjan Vangerven, raadslid; de heer Rik Daems, raadslid; mevrouw Sara Speelman, raadslid; mevrouw Sarah Mohamed Khalif, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; mevrouw Veerle Bovyn, raadslid; de heer Wouter Florizoone, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid

#### Verontschuldigd:

de heer Gust Vriens, algemeen directeur  
mevrouw Anja Verbeeck, raadslid; mevrouw Line De Witte, raadslid; de heer Pieter Vandenbroucke, raadslid

### Status

Goedgekeurd met unanimititeit

### Beschrijving

#### Beknopte samenvatting

De stad Leuven dient volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen tegen 2021 over te gaan tot het plaatsen van 4 Individuele Behandelingsinstallaties Afvalwater (IBA) prioriteit 2. Voor de bijhorende afkoppelingswerken bij het plaatsen van een IBA dient er een nieuwe overeenkomst tussen de stad Leuven en de eigenaars van de particuliere woningen in individueel te optimaliseren buitengebied goedgekeurd te worden.

#### Regelgeving: bevoegdheid

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

#### Juridische grond

- het gecoördineerd decreet van 15 juni 2018 betreffende het integraal waterbeleid
- het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd
- het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2017 betreffende de subsidiëring van de werken, vermeld in artikel 32duodecies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de

## **Besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2019**

Plaatsing van een Individuele Behandelingsinstallatie Afvalwater (IBA) - 19.008/851.3 - Overeenkomst afkoppeling van regen- en afvalwater bij plaatsing van een IBA - Goedkeuring (2019\_GR\_00165)

oppervlaktewateren tegen verontreiniging

- de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2016 betreffende de vaststelling van de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen
- de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen
- het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010, artikel 16, punt 6° met betrekking tot de lijst met nominatief toegekende subsidies als verplichte lijst bij de beleidsnota
- het gemeenteraadsbesluit van 22 mei 2017 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen
- het artikel 266 van het decreet lokaal bestuur waarin bepaald wordt dat de voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom onderworpen zijn aan een voorafgaand visum van de financieel directeur in het kader van zijn opdracht zoals vermeld in artikel 177 van het decreet lokaal bestuur, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan
- de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2007 betreffende de vaststelling van de voorwaarden voor het verlenen van advies en visum door de financieel beheerder

### **Argumentatie**

De Gemeenteraad keurde op datum van 28 november 2016 een herziening van de gemeentelijke verordening goed betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen. De verordening was een herziening van de verordening van 1999 naar aanleiding van het voorstel om over te gaan tot een collectieve aanpak voor het installeren en onderhouden van Individuele Behandelingsinstallaties Afvalwater (IBA).

Gezien de stad Leuven volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen de verplichting heeft om over te gaan tegen 2021 tot het plaatsen van 4 IBA's prioriteit 2, is de cel rioleringen binnen de directie Ruimtelijke Ontwikkeling - afdeling Studiedienst weg- en waterbeheer overgegaan tot opmaak van een planning om de collectieve aanpak te starten.

Omdat de technische voorschriften voor het afkoppelen van regen- en afvalwater bij plaatsing van een IBA verschillen van die van afkoppelingswerken bij rioleringsprojecten in collectief te optimaliseren gebied, is het noodzakelijk om deze aanpassingen door te voeren in de vorm van een nieuwe overeenkomst tussen de stad Leuven en de eigenaars van de particuliere woningen in individueel te optimaliseren buitengebied.

Als bijlage de overeenkomst die dient afgesloten te worden met de betrokken eigenaars om de verplichte afkoppelingswerken bij de plaatsing van een IBA door te voeren.

## **Financiële en beleidsinformatie**

### **Financiële informatie**

De uitbetaling zal gebeuren op basis van het toelagereglement afkoppeling op privaat domein - scheiding van hemel- en afvalwater uitgewerkt en goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 maart 2011.

In het kader van dit toelagereglement werd in 2019 het nodige budget voorzien op budgetsleutel 2019140470-SWW/2019/6494999000/4/0310/0200 en volgende jaren.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De bijgevoegde overeenkomst inzake de verplichte afkoppeling van regen- en afvalwater afkomstig van particuliere woningen in individueel te optimaliseren buitengebied, met het oog op plaatsing van een Individuele Behandelingsinstallatie Afvalwater (IBA), goed te keuren.

## Besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2019

Plaatsing van een Individuele Behandelingsinstallatie Afvalwater (IBA) - 19.008/851.3 - Overeenkomst afkoppeling van regen- en afvalwater bij plaatsing van een IBA - Goedkeuring (2019\_GR\_00165)

### Bijlagen

1. 19991025\_GR\_GemeentelijkeVerordeningLozingAfvalwater.PDF
2. 20161128\_GR\_GemeenterlijkeVerordeningLozingAfvalwIBA\_Getek.pdf
3. 20161128\_GRbijlage\_GemeentelijkeVerordeningLozingAfvalwaterIBA.pdf
4. 20190305\_Overeenkomst\_AfkoppelingenIBA.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

Op last van de raad:  
de algemeen directeur

de voorzitter

Gust Vriens

bij delegatie  
Dirk Vansina  
schepen van openbare werken, restauraties,  
jeugd en burgerzaken