

# Gemeenteraad

zitting van 17 december 2018

FINANCIËN  
Belastingen en Ontvangsten

Besluit

Goedgekeurd



## Belastingreglement - Ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen - Goedkeuring (2018\_GR\_00598)

### Samenstelling

#### Aanwezig:

de heer Louis Tobback, burgemeester-voorzitter; mevrouw Christiane Vanneck, wnd. voorzitter; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Dirk Robbeets, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevort, schepen; mevrouw Myriam Fannes, schepen; de heer Mohamed Ridouani, schepen; de heer Erik Vanderheiden, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; de heer Herwig Beckers, schepen; de heer David Dessers, raadslid; mevrouw Els Van Hoof, raadslid; de heer Etienne Bruggemans, raadslid; mevrouw Eveline Madrid, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; de heer Fred Debrun, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Griet Valgaeren, raadslid; de heer Gunther Rens, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; mevrouw Hilde De Troyer, raadslid; mevrouw Hilde Van Wichelen, raadslid; de heer Jaak Brepoels, raadslid; de heer Johan Geleyns, raadslid; mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; de heer Kris Bovin, raadslid; mevrouw Lalynn Wadera, raadslid; mevrouw Lies Corneillie, raadslid; mevrouw Liesbet Stevens, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; de heer Luc Ponsaerts, raadslid; mevrouw Marleen Demuyndt, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid; mevrouw Mieke Wellens, raadslid; de heer Pierre Neefs, raadslid; de heer Rik Daems, raadslid; de heer Saïd El Khadraoui, raadslid; de heer Thomas Van Oppens, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; de heer Toon Toelen, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid

#### Verontschuldigd:

mevrouw Sabine Bovendaerde, raadslid

### Status

#### Goedgekeurd bij handopsteking met:

- 25 stem(men) voor: Herwig Beckers; Jaak Brepoels; Karin Brouwers; Etienne Bruggemans; Mich De Winter; Carl Devlies; Saïd El Khadraoui; Myriam Fannes; Johan Geleyns; Fons Laeremans; Eveline Madrid; Pierre Neefs; Lothe Ramakers; Mohamed Ridouani; Dirk Robbeets; Liesbet Stevens; Louis Tobback; Els Van Hoof; Erik Vanderheiden; Denise Vandevort; Christiane Vanneck; Dirk Vansina; Bieke Verlinden; Lalynn Wadera; Mieke Wellens

- 12 stem(men) tegen: Frieda Aerts; Kris Bovin; Rik Daems; Hilde De Troyer; Fred Debrun; Zeger Debyser; Katelijne Dedeurwaerder; Tine Eerlingen; Hagen Goyvaerts; Luc Ponsaerts; Gunther Rens; Griet Valgaeren

- 7 onthouding(en): Lies Corneillie; Fatiha Dahmani; Marleen Demuyndt; David Dessers; Toon Toelen; Thomas Van Oppens; Hilde Van Wichelen

### Beschrijving

#### Beknopte samenvatting

Verlenging voor het aanslagjaar 2019 van het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen. Overeenkomstig artikel 253, § 1, 3°, van het gemeentedecreet wordt een kopie van het besluit overgemaakt aan de provinciegouverneur.

#### Regelgeving: bevoegdheid

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42-43 van het gemeentedecreet

#### Juridische grond

## **Besluit van de gemeenteraad van 17 december 2018**

Belastingreglement - Ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen - Goedkeuring (2018\_GR\_00598)

- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 aangaande het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen
- het artikel 42, § 3, 186 en 253 van het gemeentedecreet
- de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit

### **Argumentatie**

Voor haar algemene financiering heft de stad Leuven een belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen. Deze belasting heeft tot doel dat de houder van een vergunning de nodige parkeerplaatsen, voorzien in de afgeleverde vergunning, effectief realiseert.

Het huidige belastingreglement verloopt op maandag 31 december 2018 en dient voor het aanslagjaar 2019 hernieuwd te worden. Voor de bepaling van het tarief worden de tarieven van het aanslagjaar 2018 geïndexeerd en afgerond op de euro.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen voor het aanslagjaar 2019 goed te keuren.

## **Bijlagen**

1. 20181217\_GR\_ontbreken\_parkeer\_fiets.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

Op last van de raad:  
de algemeen directeur

de voorzitter

Gust Vriens

bij delegatie  
Carl Devlies  
schepen van financiën en ruimtelijke ordening

## **Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen**

**GR 17 december 2018**

---

### **Artikel 1 – Heffingstermijn – belastbaar feit**

Er wordt voor het aanslagjaar 2019 een belasting geheven op het ontbreken van parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen bij het optrekken van nieuwe gebouwen en bij het uitvoeren van verbouwingswerken en/of bestemmingswijzigingen aan bestaande gebouwen.

### **Artikel 2 – Begripsomschrijving – definities**

Alle bepalingen opgenomen in het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2002 (en latere wijzigingen) aangaande de stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg zijn van toepassing op onderhavig belastingreglement.

### **Artikel 3 - Belastingplichtige**

De belasting is verschuldigd door de houder van een omgevingsvergunning afgeleverd na de eerste invoering van dit reglement en die:

- a) op grond van deze vergunning, ontheven wordt van de verplichting of in de onmogelijkheid verkeerd één of meer van de in de omgevingsvergunning voorgeschreven parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen aan te leggen binnen de voorgeschreven tijd;
- b) één of meer van de in de vergunning verplicht aan te leggen parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen niet heeft aangelegd binnen de voorgeschreven tijd;
- c) een andere bestemming geeft aan parkeerplaatsen, welke voor een omgevingsvergunning in aanmerking kwamen, voor de berekening van het aantal nodige parkeerplaatsen en indien de inrichting blijft bestaan waaraan deze parkeerplaatsen verbonden zijn.

### **Artikel 4 – Berekeningswijze en tarief**

De belasting is verschuldigd na de definitieve vaststelling van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen zoals omschreven in de verordening.

Het tarief van de belasting bedraagt:

- 8.107 euro per ontbrekende parkeerplaats;
- 9.188 euro per ontbrekende gehandicapten parkeerplaats;
- 1.513 euro per ontbrekende fietsenstalling.

### **Artikel 5 – Wijze van invordering**

De belasting wordt gevestigd en ingevorderd door middel van een kohier.

### **Artikel 6 – Algemene bepalingen**

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (en latere wijzigingen) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

### **Artikel 7 - Inwerkingtreding**

Onderhavig reglement treedt op 1 januari 2019 in voege.