

Gemeenteraad

zitting van 17 december 2018

FINANCIËN
Belastingen en Ontvangsten

Besluit

Goedgekeurd



Belastingreglement - Inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken - Goedkeuring (2018_GR_00581)

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Louis Tobback, burgemeester-voorzitter;
mevrouw Christiane Vanneck, wnd. voorzitter; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Dirk Robbeets, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevort, schepen; mevrouw Myriam Fannes, schepen; de heer Mohamed Ridouani, schepen; de heer Erik Vanderheiden, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; de heer Herwig Beckers, schepen; de heer David Dessers, raadslid; mevrouw Els Van Hoof, raadslid; de heer Etienne Bruggemans, raadslid; mevrouw Eveline Madrid, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; de heer Fred Debrun, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Griet Valgaeren, raadslid; de heer Gunther Rens, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; mevrouw Hilde De Troyer, raadslid; mevrouw Hilde Van Wichelen, raadslid; de heer Jaak Brepoels, raadslid; de heer Johan Geleyns, raadslid; mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; de heer Kris Bovin, raadslid; mevrouw Lalynn Wadera, raadslid; mevrouw Lies Corneillie, raadslid; mevrouw Liesbet Stevens, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; de heer Luc Ponsaerts, raadslid; mevrouw Marleen Demuyndck, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid; mevrouw Mieke Wellens, raadslid; de heer Pierre Neefs, raadslid; de heer Rik Daems, raadslid; de heer Saïd El Khadraoui, raadslid; de heer Thomas Van Oppens, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; de heer Toon Toelen, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid

Verontschuldigd:

mevrouw Sabine Bovendaerde, raadslid

Status

Goedgekeurd bij handopsteking met:

- 25 stem(men) voor: Herwig Beckers; Jaak Brepoels; Karin Brouwers; Etienne Bruggemans; Mich De Winter; Carl Devlies; Saïd El Khadraoui; Myriam Fannes; Johan Geleyns; Fons Laeremans; Eveline Madrid; Pierre Neefs; Lothe Ramakers; Mohamed Ridouani; Dirk Robbeets; Liesbet Stevens; Louis Tobback; Els Van Hoof; Erik Vanderheiden; Denise Vandevort; Christiane Vanneck; Dirk Vansina; Bieke Verlinden; Lalynn Wadera; Mieke Wellens

- 12 stem(men) tegen: Frieda Aerts; Kris Bovin; Rik Daems; Hilde De Troyer; Fred Debrun; Zeger Debyser; Katelijne Dedeurwaerder; Tine Eerlingen; Hagen Goyvaerts; Luc Ponsaerts; Gunther Rens; Griet Valgaeren

- 7 onthouding(en): Lies Corneillie; Fatiha Dahmani; Marleen Demuyndck; David Dessers; Toon Toelen; Thomas Van Oppens; Hilde Van Wichelen

Beschrijving

Beknopte samenvatting

Verlenging voor het aanslagjaar 2019 van het belastingreglement op de inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken.

Overeenkomstig artikel 253, § 1, 3°, van het gemeentedecreet wordt een kopie van het besluit overgemaakt aan de provinciegouverneur.

Regelgeving: bevoegdheid

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42-43 van het gemeentedecreet

Juridische grond

- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- het gemeenteraadsbesluit van 28 augustus 2018 aangaande het belastingreglement op de inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken
- het artikel 42, § 3, 186 en 253 van het gemeentedecreet
- de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit

Argumentatie

Voor haar algemene financiering heft de stad Leuven een belasting op de inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken. Gezien de houder van de toelating voor de inname gebruik maakt van het openbaar domein is het aangewezen voor dit gebruik een belasting aan te rekenen.

Het huidige belastingreglement verloopt op maandag 31 december 2018. Voor de bepaling van het tarief wordt het tarief van het aanslagjaar 2018 overgenomen.

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement op de inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken voor het aanslagjaar 2019 goed te keuren.

Bijlagen

1. 20181217_GR_inname_openbaar_domein.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

Op last van de raad:
de algemeen directeur

de voorzitter

Gust Vriens

bij delegatie
Carl Devlies
schepen van financiën en ruimtelijke ordening

Belastingreglement op de inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken

GR 17 december 2018

Artikel 1 – Heffingstermijn - belastbaar feit

Er wordt voor het aanslagjaar 2019 een belasting geheven op de ingenomen oppervlakte van het openbaar domein bij bouw- of andere werken.

Artikel 2 - Begripsomschrijving

Onder het innemen van het openbaar domein bij bouw- of andere werken wordt verstaan:

- a) het plaatsen of laten plaatsen van materiaal, materieel, evenals voertuigen (die in werkende toestand breder zijn dan 3 meter en die niet geparkeerd worden conform de verkeerswetgeving) nodig voor de uitvoering van geplande werken;
- b) het afsluiten of laten afsluiten van een deel van het openbaar domein bij bouw- of verbouwingswerken.

Artikel 3 - Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning voor de inname van het openbaar domein.

Artikel 4 - Tarief

Het tarief van de belasting wordt vastgesteld op:

- voor de eerste maand: gratis;
- vanaf de tweede maand: 8 euro per m² per maand. Elk gedeelte van een maand geldt voor een volle maand en voor aanvragen van verlengingen van innames worden de periodes opgeteld.

De belasting wordt berekend op de ingenomen oppervlakte van het openbaar domein. Voor het berekenen van deze oppervlakte, wordt elk deel van een vierkante meter voor één eenheid gerekend.

Op het eerste verzoek van het stadsbestuur moet, binnen de 24 uren, de ingenomen oppervlakte worden vrijgemaakt, zoniet zullen deze werken uitgevoerd worden door of in opdracht van de stad en worden de kosten verhaald op de aanvrager, en indien deze niet bekend is op de bouwheer.

Artikel 5 - Vrijstellingen

Van de belasting zijn vrijgesteld, de inname van het openbaar domein bij:

- a) het oprichten of verbouwen van woongelegenheden door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door haar gewestelijke of plaatselijke bouwmaatschappijen;
- b) werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen, en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut;
- c) de restauratie van als monument geklasseerde gebouwen, van gebouwen gelegen in een als stadsgezicht beschermde zone en van niet-geklasseerde historische panden, als dusdanig door het college van burgemeester en schepenen erkend.

Artikel 6 – Wijze van invordering

De belasting moet bij de aanvraag van de vergunning voor de inname contant of elektronisch betaald worden. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt ze een kohierbelasting.

Artikel 7 – Algemene bepalingen

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (en latere wijzigingen) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 8 – Inwerkingtreding - overgangsmaatregel

Onderhavig reglement treedt op 1 januari 2019 in voege.